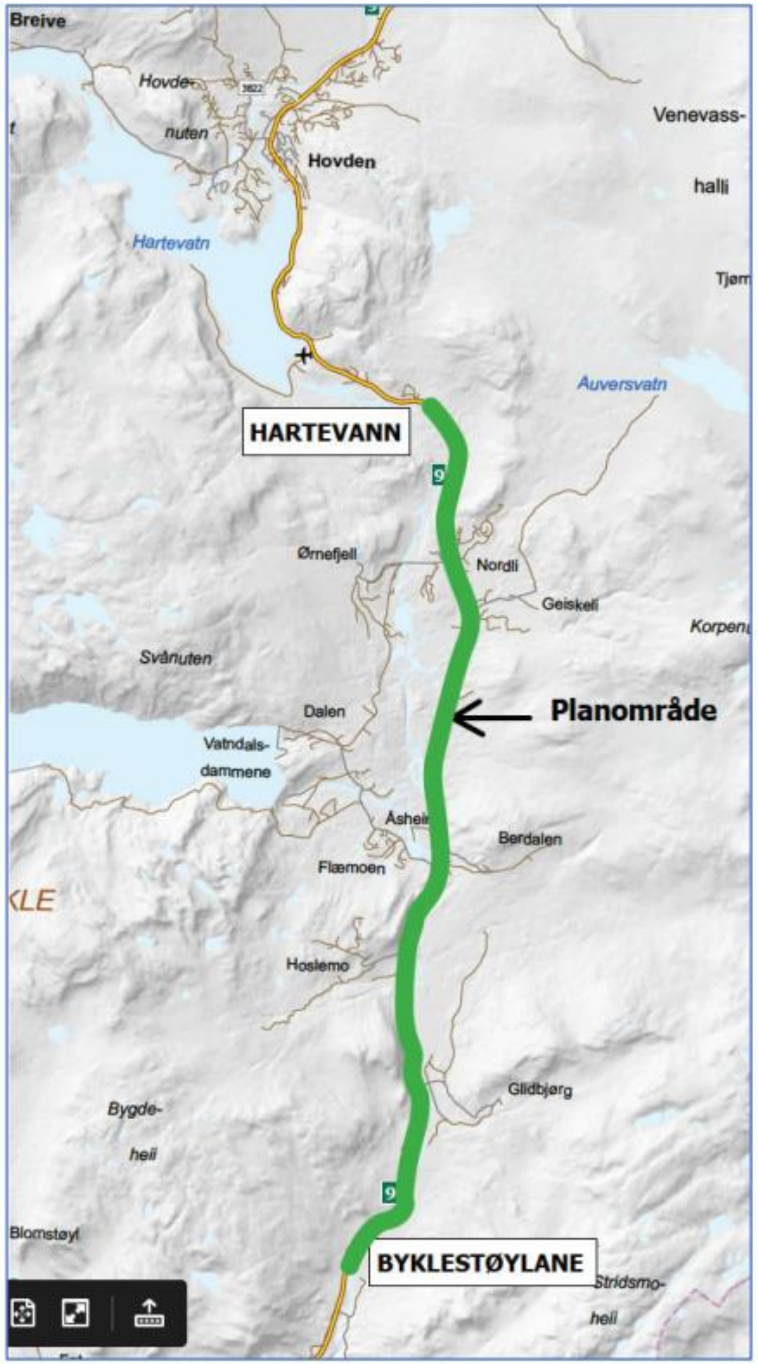
Orientering kulvert - midtregionen

RV9
Byklestøylane - Hartevatn

- Vedteke 23.06.2022
- Plan-id 202112

- 16 km veg med sideterreng mv.



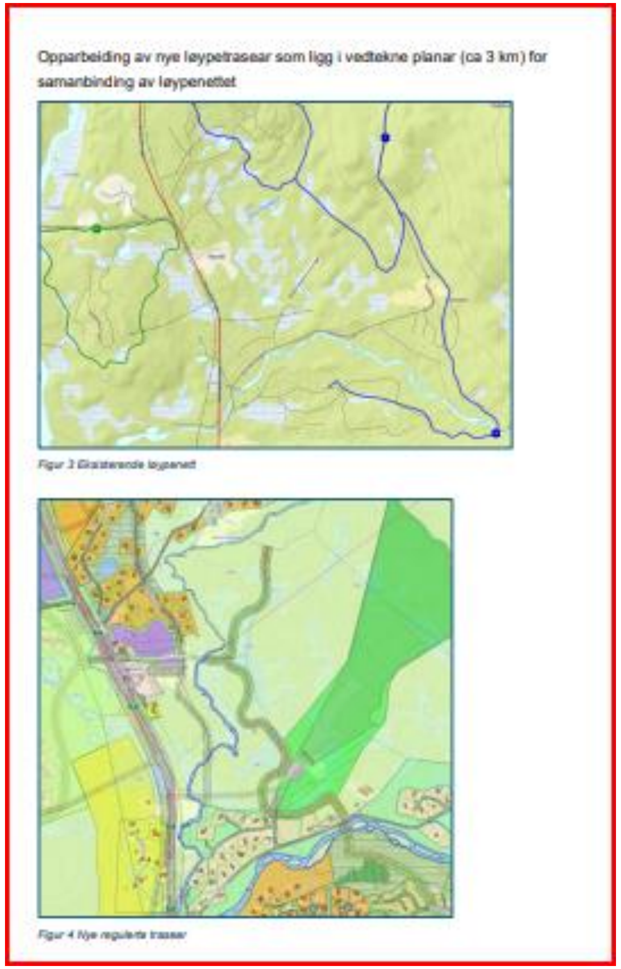
Samanbinding av løypenettet i midt-regionen

Etablering av bru for kryssing av Geiskelläni

Figur 1 Bru over Geiskelläni

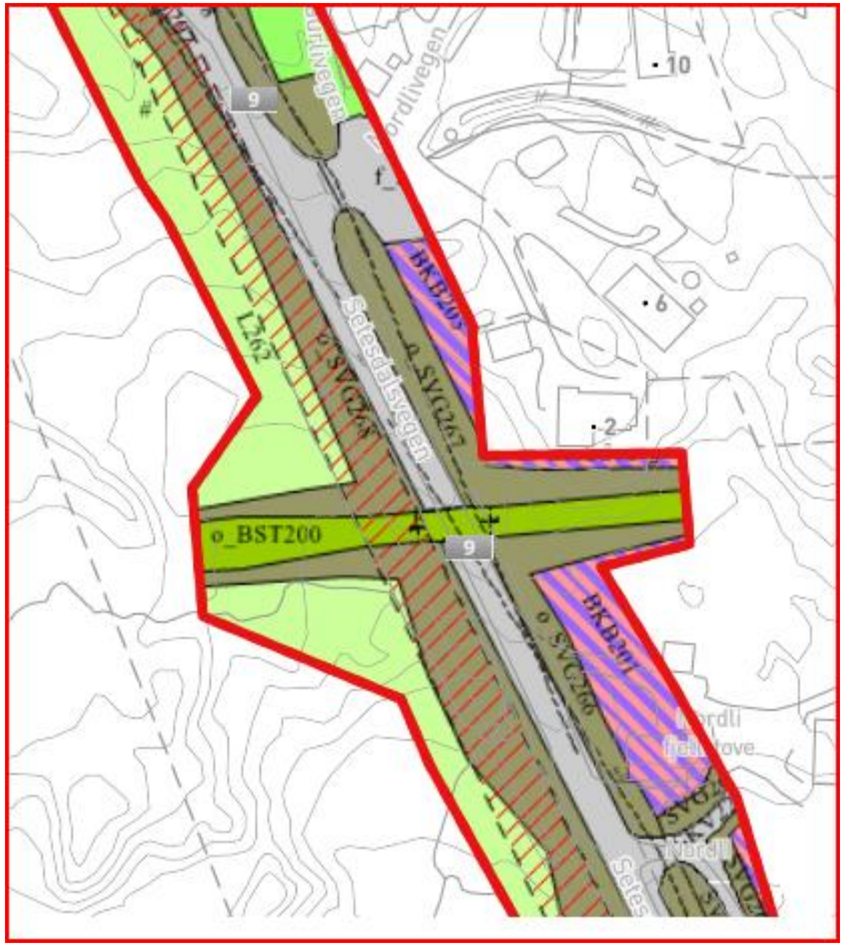
Etablering av røyr for kryssing av Maurlibekken

Figur 2 Røyr for kryssing av Maurlibekken


Opparbeiding av nye løypetrasear som ligg i vedtekne planar (ca 3 km) for samanbinding av løypenettet

Figur 3 Eksisterande løypenett

Figur 4 Nye regulerte traséar



Bakgrunn – føringar / historikk

- Prinsippsak – forutsigbarheitsvedtak – 13.06.200 – heimelsgrunnlag for områdemodell (utbyggingsavtaler – inndeling Hovden og midt-regionen og innføring av rekkefølgjekrav til medfinansiering av prioriterte infrastruktur i desse delområda).

- Reguleringsplan – handsaminga peika på ev bruk av løypefond/ utbyggingsavtale for realisering av kulvert samtidig med vegutbygginga (kst.sak 23.06.2022)

Handsaming reguleringsplan

Økonomiske vurderingar og konsekvensar
Reguleringsplanen opnar for etablering av veganlegg med sidefunksjonar. For Bykle sin del kan det vere aktuelt å sjå på samfinansiering av skikulvert ved Nordli – ev bruk av løypefond/utbyggingsavtaler for å sikre realisering samtidig med vegutbygginga – dersom SVV ikkje finn inndekking i utbyggingsmidlane. Dette vil ev bli teke opp i samband med budsjett / eigen sak tippemiddel osb.

1797

side 7 av !

Politisk vart det og signalisert velvilje i høve sak om medfininsiering av å få samhengjande gs-trase i samband med utbygginga frå Soleheimsmoen – Hartevatn – denne kjem og som eigen sak – og har tyding for framtildig kopling av infrastrukturen for mjuke trafikantar. Ein ser og at det vil vere behov for eit eige oppfølgingsprosjekt vedrørande sykkelrute 3 og – gs-veg frå Hegni – Hovden og sørover – for å sikre samanhengande ferdsleåre for mjuke trafikantar - men at dette må skje i etterkant av denne reguleringsplanen- og har ikkje direkte samanheng – men gir ei god tilrettelegging for framtidig investering og vidareutvikling.

Områdemodell – kommunen si rolle/ansvar

Utdrag frå sak om høyring av utkast til områdemodell*:*

Inngåelse av utbyggingsavtaler er frivillig for begge parter. Kommunen kan ikke kreve at utbyggere/grunneiere inngår utbyggingsavtaler eller omvendt. Kommunen kan imidlertid anvende rekkefølgekrav, hvor utbyggingsavtaler i realiteten er den eneste måten utbyggere kan oppfylle rekkefølgekravene sine på. I slike tilfeller vil det være nødvendig med utbyggingsavtaler for å få gjennomført planområdene, med mindre kommunen selv finansierer

Gjennomføring, herunder finansiering og opparbeidelse, avklares i den enkelte utbyggingsavtale. I utbyggingsavtaler der kommunen forplikter seg til bidrag i større infrastrukturtiltak, gir dette føringer/bindinger til budsjett. (jfr. utbyggingsavtale for rundkjøring i hotellkrysset).

Finansieringsplan har gjennomføringshorisont på 10 år og en stipulert utbyggingstakt. Modellen legger opp til at kommunen tar ansvar for planlegging og utbygging av tiltakene, og at kommunen kan forskuttere bidrag fra utbyggere for å medvirke til raskere utbygging, ta rollen som byggherre, dekker deler av kostnadene og tar ansvar for å søke tippemidler til anlegg som er berettiget tilskudd.

Prioriteringslista for 10-årsperiodene

Beskrivelse tiltak Midtregionen	Kostnads estimat	Kommunens bidrag 20%	Tippemidler 30 %	Utbyggers beløp	Totalt enheter for å finansiere tiltaket
Bru Ørnefjell over Otta med tilkomst og kostnader knyttet til dette	kr 6 500 000	kr 1 300 000	kr 1 950 000	kr 3 250 000	65
Kulvert under Rv.9 syd for Nordliveigen	kr 10 000 000	kr 2 000 000	kr 3 000 000	kr 5 000 000	100
Badstogdalen Nordli. Traseen rettest ut og grunneiergaranti for bruk sommer (sykkel) og vinter	kr 4 000 000	kr 800 000	kr 1 200 000	kr 2 000 000	40
Ny trase og bru over Geiskelåni	kr 3 500 000	kr 700 000	kr 1 050 000	kr 1 750 000	35
Dagparkering Vidsyn	kr 4 000 000	kr 800 000	kr 1 200 000	kr 2 000 000	40
20 % usikkerhet	kr 5 600 000	kr 1 120 000	kr 1 680 000	kr 2 800 000	56
10 % prosjektadministrasjon	kr 2 800 000	kr 560 000	kr 840 000	kr 1 400 000	28
Sum	**kr 36 400 000**	**kr 7 280 000**	**kr 10 920 000**	**kr 18 200 000**	**364**

For midt-regionen hadde ein ei slik liste over dei 5 høgast prioriterte tiltaka som ein venta kunne realiserast innanfor ein ti-årsperiode med utbyggingstakta som var då.

Kommunen kan endre rekkefølgje innafor dei prioriterte tiltak ut frå omsyn som t.d. at tiltaket bør realiserast i samband med anna prosjekt (RV9).

Rekkefølgjekrav i reguleringsplanar

- Forankring i prinsippsak om at utbyggingsavtale er førande for at kommunen forplktar seg til å arbeide med tanke på realisering, og at ein sikrar forhaldsmessige bidrag til realisering (opplisting i områdemodellen).

- Døme ,- utdrag frå utbyggingsavtale Nylund park 3 – vedteke av kommunestyret 25.05.2023, sak 36/23

- «.....Som bidrag til å sikre gjennomført utbedring/etablering av overordnet fellesanlegg:
- • Ny trasé og bru over Geiskeliåni
- • Kulvert under rv. 9 ved Nordli
- • Ny skibru/elvekryssing over Otra for sammenbinding av løypenettet i midt-regionen
- betaler Utbygger til Kommunen et engangsbeløp stort kr. 50.000 pr. boenhet som kan oppføres i utbyggingsområdet. Til grunn for denne avtalen forutsettes mellom 85 og 100 boenheter og et samlet bidrag stort kr 4 250 000 - 5 000 000. Beløpet forfaller til betaling etter hvert som det gis igangsettingstillatelse. Beløpet reguleres i samsvar med endringen i konsumprisindeksen fra tidspunktet for Kommunens godkjenning av denne avtale og frem til forfall. Innbetalte beløp skal av Kommunen holdes atskilt fra Kommunens øvrige midler, og verken hovedstol eller renteavkastning vil bli benyttet til annet formål enn å sikre at rekkefølgebestemmelsene i planen gjennomføres. Plikten til å betale anleggsbidraget gjelder også om tiltakene omfattet av avtalen er utført på forfallstidspunktet for anleggsbidraget.
- Dersom det senere blir gitt tillatelse til bygging av flere boenheter enn det som er lagt til grunn ved beregningen av det samlede bidrag etter første ledd, skal det foretas etterbetaling.
- Bykle kommune avgjør tidspunkt og rekkefølge for realisering av infrastrukturtiltakene som utbyggingsavtalen gjelder. Realisering krever blant annet at infrastrukturtiltakene blir fullfinansiert, gjennom offentlige budsjettvedtak og anleggsbidrag. Utbygger kan ikke påregne at et eller flere av disse infrastrukturtiltakene gjennomføres før de andre, eller ferdigstilles samtidig med et bestemt- herunder sitt-utbyggingsprosjekt.»

Rekkefølgjekrav Nylund park III

godkjent av kommunen.

- Før det gis igangsettingstillatelse for nye fritidsboliger innenfor BFF29-55 og BFK1-6, skal skiløypetrasé BST være etablert i samsvar med planen.

- Før utbygging av fritidsboliger/utleieenheter kan ta til skal det være sikret gjennomført ny trasé og bru over Geiskeliåni, kulvert under rv. 9 ved Nordli, og ny skibru/elvekryssing over Otra for sammenbinding av løypenettet i midt-regionen.

Utbyggingsavtale-midlar kan i tillegg til utbyggjing nyttast til planleggingskostnadar.

Planlegging og prosjektering er naudsynt for å få fram konkrete kostnadar.

Planlegginga av kulvert måtte skje samordna med riksveg 9 – utbygginga.

Prosjekteringa måtte skje i regi av Vegvesenet og som del av riksveg 9.

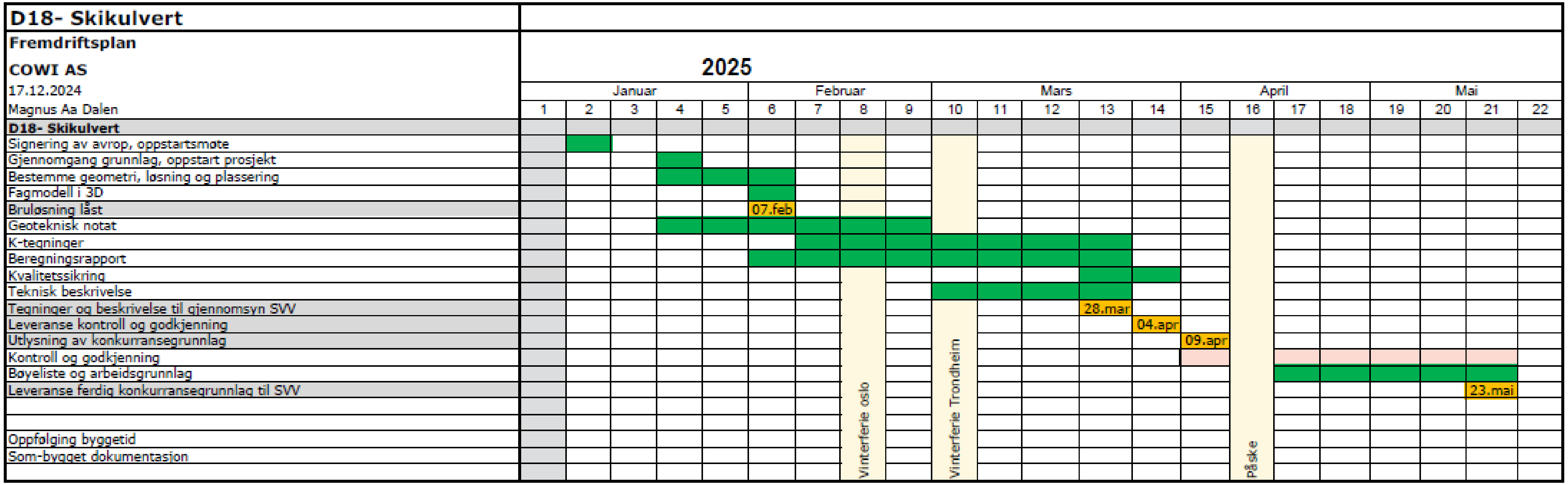
Kommunen vart førelagt avrop på denne delen , og samtykka til prosjektering av kulvert og naudsynte tiltak knytt til denne.

Administrasjonen samtykka til prosjekteringskostnadar estimert til 1,4 mill.
Ein vurderte at ein hadde inndekking i utbyggingsavtale-fond (prioriterte tiltak) og at desse kostnadane skulle innarbeidast i gjennomføringsavtale og i ei sak om samla finansiering.

Det vil alltid vere nokon prosjekteringskostnadar før investeringsavgjerd. Dette er i henhald til utbyggavtale og områdemodellen vedteke av kommunestyret.

Meirkostnadane som i etterkant er konkretisert var innarbeidd i utkast til gjennomføringsavtale.

Vegvesenet sin framdriftsplan



Avropskjema anbod skikulvert

Prisskjema avrop D18 – Rv. 9 Geiskelid – Badstogdalen

Fyll ut de blå feltene. Øvrige felt fylles ut ved behov. Alle priser tilbys ekskl. mva.
Det bes oppgitt dersom noen av de oppførte personer ikke kan benyttes enkelte perioder.

Navn medarbeidere	Lokasjon	Fagfelt	Priskategori	Timepris etter ramme-avtalen ekskl. mva.	Estimert antall timer	Sum foreslått budsjett	Estimert usikkerhet (timer) utover foreslått budsjett
Irene Aurdal	Trondheim	Konstruksjon/bru	Senior	kr 1 479	210	kr 310 590	
Stian Ravlo	Oslo	Konstruksjon/bru	Senior	kr 1 479	330	kr 488 070	
Joar Frækaland	Trondheim	Konstruksjon/bru	Junior	kr 750	330	kr 247 500	
Alexander Sæthereng Gundersen	Oslo	Geoteknikk	Senior	kr 1 779	130	kr 231 270	
Siv Blyseth	Oslo	Geoteknikk	Erfaren	kr 1 235	90	kr 111 150	
			Foreslått honorarbudsjett			kr 1 388 580	
				Sum timer	1 090	**Timer usikkerhet**	-

Avrop rammeavtale planlegging prosjektering

- SVV, mail 2. jan 2025
  - Honorarbudsjett for prosjektering av kulvert på 1,3 mill. eks mva. Atterhald om uføresett som kan medføre endring og eventuelle prisendringar – NS 8402
  - SVV estimerte byggekostnadar på 9,46 mill. (inn i gjennomføringsavtale med kommunen)

- BK, mail 13. jan :
  - Kommunen samtykker til oppdrag/avrop prosjektering kulvert. Viser til finansiering i økonomiplan i 2026, og det ble blir innarbeidd i gjennomføringsavtale, og viser til utbyggingsavtaler (fond) .

- Statens vegvesen 28. nov 2025 –avrop vedrørande prosjektering av kulvert i tråd med godkjent reguleringsplan

Gjennomføringavtale

Nedenfor følger en oversikt over anslåtte kostnader:

Beskrivelse	Sum eks. mva	Sum inkl. mva
Prosjektering skikulvert	kr 2 500 000,00	kr 3 125 000,00
Bygging skkulvert	kr 9 000 000,00	kr 11 250 000,00
Omlegging kommunalt VA	kr 1 330 000,00	kr 1 662 500,00
Omlegging av sykkelrute 3	kr 1 500 000,00	kr 1 875 000,00
Heving av rv. 9 (tilleggskostnad pga. skikulvert)	kr 800 000,00	kr 1 000 000,00
Omlegging høgspent (tilleggskostnad pga skikulvert	kr 750 000,00	kr 937 500,00
Samlet sum Bykle kommune:	**kr 15 880 000,00**	**kr 19 850 000,00**

Det presiseres at dette ikke er endelige kostnader og at det foreligger en usikkerhet i disse tallene. Endelige kostnader gjøres opp etter medgått.

KST vedtak sak 100/25 18.sept 2025

Formannskapet si innstilling:

Kommunestyret i Bykle godkjenner avtalen som vedlagt i saka. Kostnadane i avtalen; kr 12,9 millionar eks mva, har inndekking frå næringsfondet og 3 millionar frå fond knytt til utbyggingsavtaler i midt-regionen. Løyvinga blir ytt som tilskott med utbetalingar i 2026 og 2027. Det blir søkt ekstern støtte med spelemiddel og regionale middel, i tillegg til at det det blir lagt inndekking/ forskottert ledige middel frå utbyggingsavtalefondet for Midt-regionen. Eksterne medfinansiering blir tilbakeført næringsfondet etter kvart som ein får tilsegn.

Kommunestyret sitt vedtak:

Kommunestyret vedtek planen, men trekker ut kostnader knytta til skikulvert. Resterende løyving er då omlag 1,5 mill + evt påløpt prosjektering

KST vedtak sak 139/2025 11 nov 2025

Kommunestyret i Bykle vedtar etablering av skikulvert i tråd med gjennomføringsavtala som er vedlagt i saka. Kostnadane til etablering av skilkulvert jf. avtalen; kr 11,88 millionar kroner eks mva, har inndekking frå driftsreguleringsfondet og 3 millionar frå fond knytt til utbyggingsavtaler i midt-regionen. Administrasjonen gis fullmakt til å søkje ekstern delfinansiering for å redusere kommunen sin del. Ekstern med-finansiering blir tilbakeført til fond etter kvart som ein får tilsegn. Kommunestyret i Bykle godkjenner avtalen som vedlagt i saka. Kostnadane i avtalen; kr 11,88 millionar eks mva, dekkast frå driftsreguleringsfondet og 3 millionar frå fond knytt til utbyggingsavtaler i midt-regionen. Løyvinga vert ytt som tilskott med utbetaling i 2026 og 2027. Det vert søkt ekstern støtte med spelemiddel og regionale middel, i tillegg til at det det blir lagt inndekking/ forskottert ledige middel frå utbyggingsavtalefondet for Midt-regionen. Ekstern medfinansiering vert tilbakeført driftsreguleringsfondet etter kvart som ein får tilsegn.

Eit vilkår er at fylgjande løyper ikkje blir preparert før tidlegast helga før veke 7 og resten av vinteren frå og med sesongen 2025-2026;

1. Løype nr. 4, rundløype rundt nordre Auersvasseggi frå kryss 32 til kryss 35.

2. Løype nr. 5, frå kryss 38 ved Hartevasstjønn til kryss 34, «Maurliflotti»

3. Løype nr. 6 frå kryss 43 til kryss 40 (Maurli-Maurliflotti) Følgende løype stengast permanent for preparering; 1. Løype 7, fra kryss 42 til kryss 41, frå Maurliflotti til Auersvatn.

Overståande regime gjeld for sesongene 25/26 og 26/27, og skal evaluerast i samråd med viltutval og

villreinnemnd før sesong 27/28.